

## Лесен кеш кредит

Лесен кеш кредит е производ на Банката наменет за сите кредитоспособни физички лица во редовен работен однос, кои имаат сметка во Охридска банка.

### Лесен кеш кредит во денари

#### Понуда и каматни стапки

**Понуда 1 (1 + 9):** Фиксна каматна стапка за првите 12 месеци + фиксна каматна стапка од 13 до 120 месец.

Лесен кеш кредит во денари:

- Првата година – каматна стапка од 5,10 % (СВТ 5,23 %)
- Од втората година до крајот на периодот на отплата – каматна стапка од 7,80 % (СВТ 8,09 %)

Каматните стапки се различни за различните клиентски групи.

#### Надоместоци за одобрување на кредитот

- Стандарден административен трошок: – 1 до 2 % (минимум 800 денари) од износот на кредитот во зависност од клиентската група
- Трошоци: за меница – од 100 до 500 денари, за апликација – 400 денари, за одржување на трансакциската сметка – 30 денари месечно (трошокот за пензионери изнесува 20 денари), провизија за проверка во Македонското кредитно биро – 400 денари.
- Без провизија за предвремена отплата

#### Обезбедување

За кредити до 750.000 денари – без жирант и без солемнизиран договор

Од 750.001 до 1.500.000 денари – 1 жирант или солемнизиран договор\*

- Административна забрана и меница од барателите

- За вработените во јавната администрација и за вработени во селектирани институции, за повластените клиенти и за клиентите на платен список класифицирани во спогодбите Тип 1 и Тип 2 и за пензионери, за кредит до 750.000 денари - без жиранти, за кредит од 750.001 денари до 1 500.000 денари – 1 жирант или солемнизиран договор
- За клиентите на платен список со спогодбата Тип 3, за останати клиенти на платен список, иматели на сметка и за клиентите вработени на определено време, за кредит до 300.000 денари без жиранти, за кредит над 300.001 денар- 1 жирант или солемнизација на договорот

#### **Критериуми:**

- Процентот на задолженост варира од 35% до 55% во зависност од висината на месечните примања и клиентската група
- При доспевање на последниот ануитет возраста на кредитокорисникот не смее да надмине 71 години

#### **РЕПРЕЗЕНТАТИВЕН ПРИМЕР**

1. Пример за кеш кредит: \_\_\_\_\_ :

За кредит во износ од 1.500.000 денари, со рок на отплата 120 месеци, месечната рата за првата година изнесува 15.984 денари, административниот трошок 15.000 денари, трошок за апликација 400 денари, трошок за проверка во Македонско кредитно биро 400 денари, а СВТ од 5,46%. После првата година, каматната стапка е фиксна, а пресметано на 16.01.2020, месечната рата изнесува 17.851 денари, а СВТ од 8,09%.